

STANOVISKO č. 390/2019**pro stavební řízení, k existenci sítí****Žadatel:**

PROFIX, s.r.o.

Vít Bělík

Čs. brigády 319

76861 Bystřice pod Hostýnem

Investor:

Město Bystřice pod Hostýnem

Martin Valíček

Masarykovo nám. 137

76861 Bystřice pod Hostýnem

Název stavby - akce:**Rekonstrukce bytových jednotek č. 1 a 2 v bytovém domě Přerovská č.p. 362 v Bystřici pod Hostýnem****Místo stavby:** Přerovská 362, 76861 Bystřice pod Hostýnem**Katastr:** Bystřice pod Hostýnem

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci bytových jednotek č. 1 a č. 2 v domě ul. Přerovská č.p. 362 v Bystřici pod Hostýnem. Jedná se o sepnutí dvorních přístaveb, zasypání sklepů, dodatečnou hydroizolaci zdí, zřízení nových podlah, vestavbu sociálního zařízení, nové výplně otvorů, zateplení dvorní části, úpravu stropu, úpravu vnitřních rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace a vytápění. Při rekonstrukci nedojde ke zvětšení zpevněné plochy. Napojení objektu na dopravní a technickou infrastrukturu zůstávají stávající. Dvůr domu č.p. 362 bude uzavřen plotem s brankou. Plot bude z poplastovaného drátěného pletiva výšky 1,5 m osazeného mezi ocelové sloupky.

Objekt č.p. 362 je napojen na veřejnou vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stávajícími přípojkami. Před zahájením stavebních prací je nutné upřesnit jejich umístění. Vodovodní přípojka a armatury na vodovodní přípojce musí zůstat během stavebních prací i po jejich dokončení přístupné a funkční. Před zahájením stavebních úprav je nutné zabezpečit stávající vodoměr tak, aby nedošlo k jeho poškození. Vodoměr musí zůstat přístupný našim pracovníkům pro budoucí údržbu a odečty. Manipulaci s vodoměrem a hlavním domovním ventilem může provádět pouze oprávněný zaměstnanec VaK Kroměříž, a.s.

Nové domovní rozvody vody budou napojeny v šachtě za stávajícím vodoměrem. Odběry pro jednotlivé byty budou měřeny podružnými vodoměry, které budou osazovány a provozovány vlastníkem nemovitosti. U vodovodního napojení požadujeme dodržet ustanovení dle ČSN 75 54 11, vnitřní vodovod musí být v souladu s ČSN EN 1717 (ochrana proti zpětnému průtoku), vodovodní přípojka nesmí být propojena s potrubím jiného vodovodu.

Spláskové odpadní vody od nových zařizovacích předmětů budou odváděny stávající kanalizační přípojkou do veřejné kanalizace. Vypouštěné odpadní vody musí splňovat limitní hodnoty schváleného kanalizačního řádu města Bystřice pod Hostýnem. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně.

V blízkosti stavby se nachází vodovodní řad Lt DN 80, který je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o jeho vytyčení. Dále je nutno zohlednit umístění vodovodní a kanalizační přípojky k objektu č.p. 362. Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu; u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů nad průměr 500 mm, 2,5 m. V ochranném pásmu vodovodu nesmí být umístěna žádná stavba (plot) ani trvalý



dřevnatý porost. Vodovodní řad musí zůstat na veřejném prostranství mimo oplocený pozemek.

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací stavebních prací dle předložené projektové dokumentace.

Platnost tohoto stanoviska je 12 měsíců ode dne jeho vydání a platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci.

Vyřizuje: Ing. Soňa Horáková
Telefon: 573 517 227
Datum: 11. 4. 2019

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.
Kojetínská 3666/64 -34-
767 01 Kroměříž
IČ 49451871, DIČ CZ49451871
Ing. Libor Janků,
Vedoucí střediska TP

Situace

